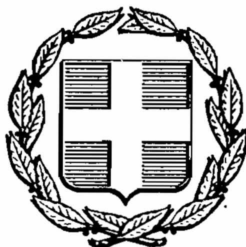


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1985	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 743

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ/9254 (1)

Έγκρισή τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου «Πετρίτη», Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα των άρθρων 3, 9 και 70 αυτού.

β. Του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος ΥΠ.ΔΕ».

γ. Του 863/70 Β.Δ/τος «περί διορθώσεως του Υπ. Συγκοινωνιών και Δημοσ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε με το 572/67 Β.Δ.

δ. Του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

ε. Του 712/70 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 & 198/72 Β. Δ/τα.

στ. Του 1018/71 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

ζ. Του 8/73 Ν. Δ/τος «περί ΓΟΚ».

η. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικών ρυθμίσεων».

θ. Του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/11.1.85 Α') για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ.

2. Την Λ.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί των περιφερειακών υπηρεσιών του ΥΠΔΕ».

3. Την Λ. 9/1–8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

4. Την 24712/1248/21.6.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ.

5. Την Υ. 263/1025/Ν.15/57/14.4.79 κοινή Υπουργική απόφαση των ΥπουργώνΚοινωνικών Υπηρεσιών & Οικονομικών.

6. Το πρωτ. ΤΠ/οικ. 569/2.3.84 έγγραφο του Τμήματος Κοινωνικής Πρόνοιας Κερκύρας.

7. Την 35/83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πετριτή, καθώς και το 285/31.3.85 έγγραφο της ίδιας Κοινότητας.

8. Τις 10/83 και 13/83 θέμα 3 και 1 αντίστοιχα πράξεις του Συμβουλίου Χωρ/ξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κερκύρας.

9. Τις 35/21.1.85 και 456/7.8.85 πράξεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωρ/ξίας του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

10. Το 63713/1284/25.9.85 έγγραφο του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ,αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στον απαλλοτριωθέντα χώρο στην επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου «ΠΕΤΡΙΤΗ» με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, 12, 13, ...26, Α, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από το τμήμα Πολεοδομίας Ν. Κερκύρας θεωρημένο τοπογραφικό κλιμ. 1:1000, σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/85 λόγω κοινωνικής αναγκαιότητας που συνάγεται (αποκατάσταση πληγέντων οικογενειών από κατολισθήσεις) και με τους παρακάτω όρους Δόμησης:

Πρόσωπο: 15 μ.
Βάθος: 25 μ.
Εμβαδόν: 400 τ.μ.
Ύψος: 8,50 μ. με υποχρεωτική στέγη.
Όροφοι: 2 (ισόγειο και 1ος όροφος).
Υποχρεωτική πρασιά: 3,00 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 31 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου & Περιβαλλοντος

Δ/νση οικιστικης & κατοικιας — Γ6

κλιμαξ 1:1000

ημερομ. 17-1-1985

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου & Περιβαλλοντος

Δ/νση οικιστικης & κατοικιας — Γ6

κλιμαξ 1:1000

Αριθ. ΟΙΚ. Π-4323 (2)

Αναγνώριση και διατήρηση οδού που προϋπάρχει του έτους 1923 στο Ο.Τ. 148 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.»

β. Του Ν.3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.

γ. Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κλπ.», όπως τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

δ. Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» και το άρθρο 20.

2. Την Λ 9/1-8/3/ από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Την Οικ.Π -2484/25.6.85 απόφαση Νομάρχη Λακωνίας, με την οποία συστάθηκε το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού Λακωνίας.

4. Τον οικιστικό Νόμο 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) και ειδικότερα το άρθρο 28 που αφορά κοινόχρηστους χώρους μέσα σε εγκεκριμένο σχέδιο πόλεων.

5. Την Ε 20014/34/77 σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του έτους 1923.

6. Το Ν.Δ/γμα 690/1948 (ΦΕΚ 133Α/8.5.1948) περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 παραγραφος 4.

7. Το Ν.651/77 (ΦΕΚ 207Α/27.7.77) και ειδικότερα το άρθρο 6.

8. Την 105/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπαρτιατών (Πρακτικό 13ο 22.7.85) που γνωμοδοτεί υπέρ της αναγνωρίσεως και διατηρήσεως της ανώνυμης Δημοτικής οδού (Σπάρτης –Μαγούλας) στο Ο.Τ. 148 που τέμνει την περιμετρική και την οδό Βρασίδου.

9. Τα συνημμένα Τοπογραφικά διαγράμματα του Τοπογράφου Μηχανικού Ευστρατίου Παπάνη.

10. Τους τίτλους ιδιοκτησίας 1595/6.3.1930 του Συμβουλαιογράφου Δημητρίου Χριστοδούλου, 4095/19.5.34 του Συμβολαιογράφου Γεωργίου Σταματάκου, 1597/8.3.85 του Συμβολαιογράφου Δημητρίου Χριστοδούλου, 6448/25.8.34 του Συμβολαιογράφου Κων/νου Αποστολόπουλου που αποδεικνύουν την ύπαρξη της οδού στο Ο.Τ. 148 πρίν του έτους 1923.

11. Την Π. 2980/85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π.

12. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της 14ης Αυγούστου 1985 για το θέμα 1ο του πρακτικού 7, αποφασίζουμε:

Τη διατήρηση και το χαρακτηρισμό πριν από το έτος 1923 της Ανώνυμης Δημοτικής οδού (Σπάρτης – Μαγούλας) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης στο Ο.Τ. 148, που τέμνει την περιμετρική και την οδό Βρασίδου, όπως αυτή φαίνεται στο από 26.4.79 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχανικού Ευστρατίου Παπάνη.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 31 Οκτωβρίου 1985
Ο Νομάρχης
Γ. ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΟΔΟΣ ΜΥΣΤΡΑ

ΟΤ142

ΟΤ148

ΟΤ149

ΟΤ147

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ-ΓΚΟΡΤΣΙΟΛΟΓΟΥ ΣΤΗ ΣΠΑΡΤΗ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Αριθ. 7777/3061 (3)

Διόρθωση οικοδομικών γραμμών οδού Κρήτης μεταξύ των οδών Μαιζώνος και Βύρωνος του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Το 7237/4282/10.9.85 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας που ζητά τη διόρθωση οικοδομικών γραμμών τμήματος οδού Κρήτης.

3. Το υπό κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού του Δήμου Καλαμάτας Δημ. Σωτηρόπουλου.

4. Τη 1.10.85 πράξη 9, θέμα 1ο του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

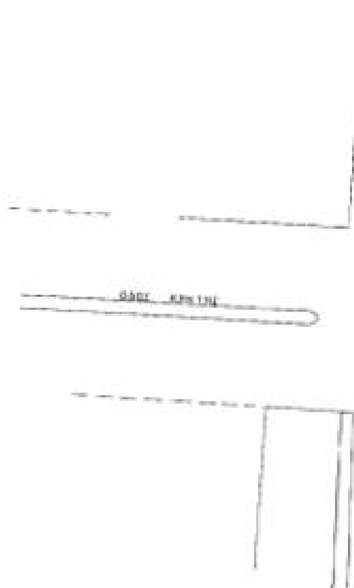
Υπέρ της διορθώσεως των οικοδομικών γραμμών της οδού Κρήτης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καλαμάτας στα τμήματα μεταξύ των οδών Μαιζώνος και Βύρωνος, όπως αναλυτικά αναγράφονται στο από Σεπτέμβριο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ/κού του Δήμου Καλαμάτας Δημ. Σωτηρόπουλου, το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 30 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ







ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Αριθ. 7779/3062 (4)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Λαμπίρη στο σχέδιο πόλης χώρας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο σχέδιο πόλεως Χώρας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 12.6.1985 αίτηση του Γεωργίου Λαμπίρη, με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο σχέδιο πόλης Χώρας που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός.

α) 4867/20.3.1920 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Φλεσιάδος Νικ. Καντιάνη.

β) 2885/6.9.59 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Πύλου Χαραλ. Παναγιωτόπουλου.

γ) 89/5.11.76 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Εράνης Σωτηρίας Παρίσσιου.

δ) Το από 11.9.85 πιστοποιητικό υποθηκοφύλακος Φλεσιάδος.

4. Τη 1056/10.6.85 βεβαίωση του Προέδρου (κοινότητας χώρας) ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Μάιο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα, του ιδιώτη μηχ/κού Γεωργ. Κοντόσθενου.

6. Τη πράξη 9 του Νομαρχιακού Συνβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ν. Μεσσηνίας αποφασίζουμε:

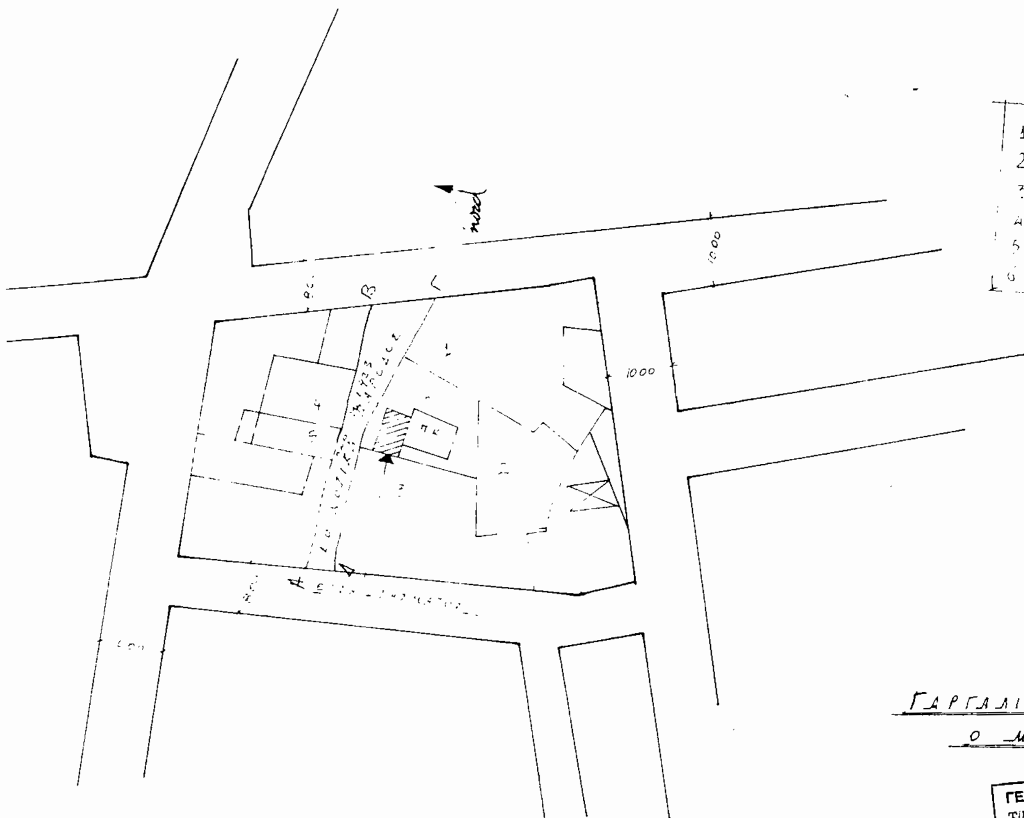
Αναγνωρίζουμε ότι η οδός που διέρχεται έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Γ. Λαμπίρη στο σχ. πόλης χώρας που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως χώρας όπως φαίνεται στο από Μάιο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη μηχανικού Γεωργ. Κοντόσθενου, το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

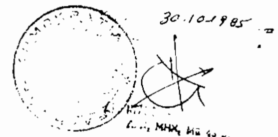
Καλαμάτα, 30 Οκτωβρίου 1985
Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΙΔΙΟΚ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΑΜΠΙΡΗ
ΚΛΙΜΑΞ 1/500









ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΟΙ ΜΑΙΟΣ 1985
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΚΟΝΤΟΣΘΕΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Δ. ΜΠΡΙΣΚΑ 8 ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΟΙ

Αριθ. 7816/3063 (5)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 3330.Τ οτι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στην Καλαμάτα Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 10.9.1984 αίτηση του Σταθάκου Ευσταθίου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 3330. Τ που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός.

α) Συμβόλαιο 15759/30.1.63 συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννου Π. Μαλτέζου.

β) Συμβόλαιο 16043/28.11.63 συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννου Π. Μαλτέζου.

γ) Συμβόλαιο 12370/15.11.50 συμβολαιογράφου Καλαμών Δημητρ. και Παπαδόπουλου.

δ) Συμβόλαιο 81493/5.2.1915 συμβολαιογράφου Καλαμών Νικολάου Θ. Μαντζαβάκου.

ε) Συμβόλαιο 72990/1910 συμβολαιογράφου Καλαμών Νικολάου Θ. Μαντζαβάκου.

4. Την 6352/15.1.1985 βεβαίωση του Δήμου (Καλαμάτας) ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Σεπτέμβριο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του πολ. μηχ/κού Κατσουλέα Κων/νου.

6. Τη 1.10.1985 πράξη 9η του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 3330Τ. που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Καλαμάτας, όπως φαίνεται στο από Σεπτέμβριο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του πολ/κού μηχ/κού Κατσουλέα Κων/νου το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 29 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ









